



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1340

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Μπαταράς Δημητράκια Αγίου Νικολάου Ν. Χαλκιδικής προ ιδιοκτησίας Δημοκράτη Κυρούδη. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην περιοχή Άνω Πόλη Θεο/νίκης. 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1678

(1)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση Μπαταράς Δημητράκια Αγίου Νικολάου Ν. Χαλκιδικής προ ιδιοκτησίας Δημοκράτη Κυρούδη.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις:

α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παραγράφου 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0.208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982, τεύχος Β') και νής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 4.3.92 έκθεση της «Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληψίας», που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή Μπαταράς Δημητράκια Αγίου Νικολάου προ ιδ. Δημοκράτη Κυρούδη και το από Σεπτέμβριο 1991 με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό διάγραμμα του Στυλιανού Κ. Αρσένη μηχανικού, που θεωρήθηκε την 5.3.1992 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ. 544.5/478/5.8.1992 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β. Δ/τος περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρο 1 παράγραφος 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιό-

τητος των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παράγραφος 5 του Π.Δ. 71/26.2.1984, σχετικά με τη μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και στις περιφερειακές Αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 4.3.1992 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας των θέσεων αμμοληψίας, καθώς και του από Σεπτέμβριο 1991 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Στυλιανό Κ. Αρσένη μηχανικό, με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 5.3.1992 από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Χαλκιδικής, επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, με κόκκινη γραμμή καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, στη θέση Μπαταράς Δημητράκια Αγίου Νικολάου προ ιδιοκ. Δημοκράτη Κυρούδη και με κίτρινη γραμμή τα όρια της παραλίας στην ίδια θέση.

2. Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το διάγραμμα, που προαναφέραμε, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 13 Νοεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΚΑΝΩΤΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

της επιτροπής καθορισμού των οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας και θέσεων αμμοληψίας και παλαιού Αιγιαλού σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 0208/181/26.4.82 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Κυβερνήσεως και Οικονομικών. Καθορισμός για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού κ.λπ. στη θέση Μπαταράς Δημητράκια Αγ. Νικολάου προς της ιδιοκτησίας Δημοκράτη Κυρούδη.

Πολύγυρος, 4.3.92, οι υπογράφωντες:

1. Αναστασία Καριπίδου, Προϊστ. Κτημ. Υπηρεσίας, ως Πρόεδρος.

2. Δημήτριος Λαγόπουλος, Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκ/κής, ως Μέλος.

3. Θεόδωρος Φουστάνος Υποπ/ρχος Λ.Σ., Λιμενάρχης Ιερισσού, ως Μέλος.

που αποτελούν την επιτροπή καθορισμού των ορίων αιγιαλού παραλίας και παλαιού αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/1977 και της 5812/1984 απόφασης του Νομάρχη Χαλκιδικής (άρθρο 63 παρ. 1 του Π.Δ. 636/1977), μετά από αυτοψία στην παραπάνω περιοχή στις 4.3.92 ύστερα από την 62/30.1.92 πρόσκληση του προέδρου.

Αφού λάβαμε υπόψη:

1. Την από 15.1.92 αίτηση του Δημοκράτη Κυρούδη, με την οποία ζητείται ο καθορισμός των ορίων του αιγιαλού - παραλίας κ.λπ. στην περιοχή αυτή.

2. Το Τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα που συντάχθηκε το Σεπτέμβριο του 1991 από το Στυλιανό Αρσένη σε 1 πινακίδα με κλίμακα 1:500, ελήχθηκε στις 4.3.92 από τον υπάλληλο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκιδικής, Κων/νο Παπαθανασίου και θεωρήθηκε στις 5.3.92 από τον Προϊστάμενο της Δ.Τ.Υ. Ν. Χαλκ/κής, όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν. 719/1977.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα και τη σχετική Δικαστική και Διοικητική Νομολογία.

4. Την αντίληψη που σχηματίστηκε από την επί τόπου αυτοψία για το πλάτος της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και άλλων συναφών στοιχείων, δηλ. τη μορφολογία της περιοχής, την κατάσταση της ακτής και του θαλασσίου χώρου, τις καιρικές συνθήκες που επικρατούν στην περιοχή αυτή Μπαταράς - Δημητράκια Αγ. Νικολάου Χαλκιδικής.

5. Έλαβε υπόψη το υπ' αριθ. Φ.544.5/478/92 έγγραφο ΓΕΝ, αποφασίζει:

Ι. Καθορίζει στο παραπάνω Τοπογραφικό Διάγραμμα:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή Πολυγωνική γραμμή 1,2,3 34 35 της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται με σταθερά

πολυγωνικά ορόσημα και συντεταγμένες κρατικού δικτύου.

β. Την οριογραμμή της παραλίας με χίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή 1',2',3' 33',34' της οποίας οι κορυφές εξασφαλίζονται ομοίως.

2. Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Καθορίζεται ζώνη παραλίας 10,0 μ. επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παρ. Ι του άρθρου 7 του Α.Ν. 2344/1940.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο Πρόεδρος

ΚΑΡΙΠΙΔΟΥ Π. ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Τα μέλη

ΦΟΥΣΤΑΝΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΔΗΜ. ΛΑΓΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ΚΑΙ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΠΕΡΙΟΧΗ: ΜΠΑΤΑΡΑΣ-ΔΗΜΗΤΡΑΚΙΑ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
 ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: δημοκρατίας κυρουδης
 ΚΟΙΝΟΤΗΣ: αγιος νικολαος χαλκιδικης
 ΕΠΑΡΧΙΑ: πολυγυρου χαλκιδικης
 ΑΡΜΟΔΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ: πολυγυρου χαλκιδικης
 ΝΟΜΑΡΧΙΑ: χαλκιδικης

ΚΛΙΜΑΞ: 1:500
 ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΙΣ: 100μ

ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΙΣ εκ του κρατικού γεωδαι-
 τικού δικτύου

ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ η σταθμη της θαλάσσης κατά
 την μεσην πλημην

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΑΙ: κεντα φυλλου L 40°15' Μ + 0°15' ΝΑΤΤ
 ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ: ταχυμετρική
 ΧΡΟΝΟΥ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΣ, αυγουστος 1991

ΥΠΟΜΟΝΗΜΑ αγ νικολαος 15 9 91
 Ο ΔΟΥΝΤΑΣ

2. α. α
 μονοπατι
 αμυντης εκταση
 δενδρο
 υψομετρο
 κτιρια
 δεικ

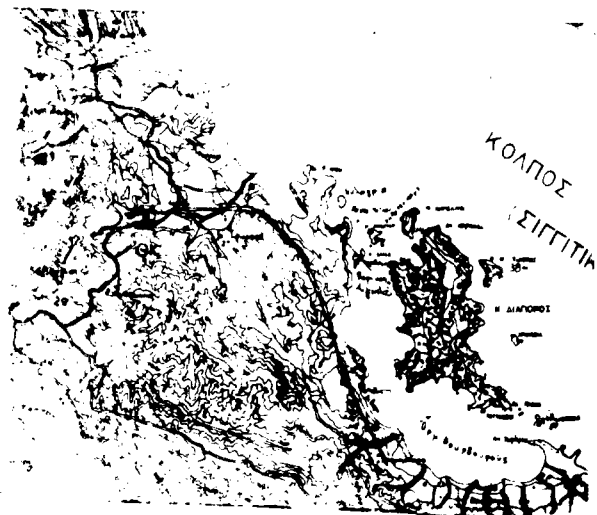
ΠΙΝΑΚΕΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

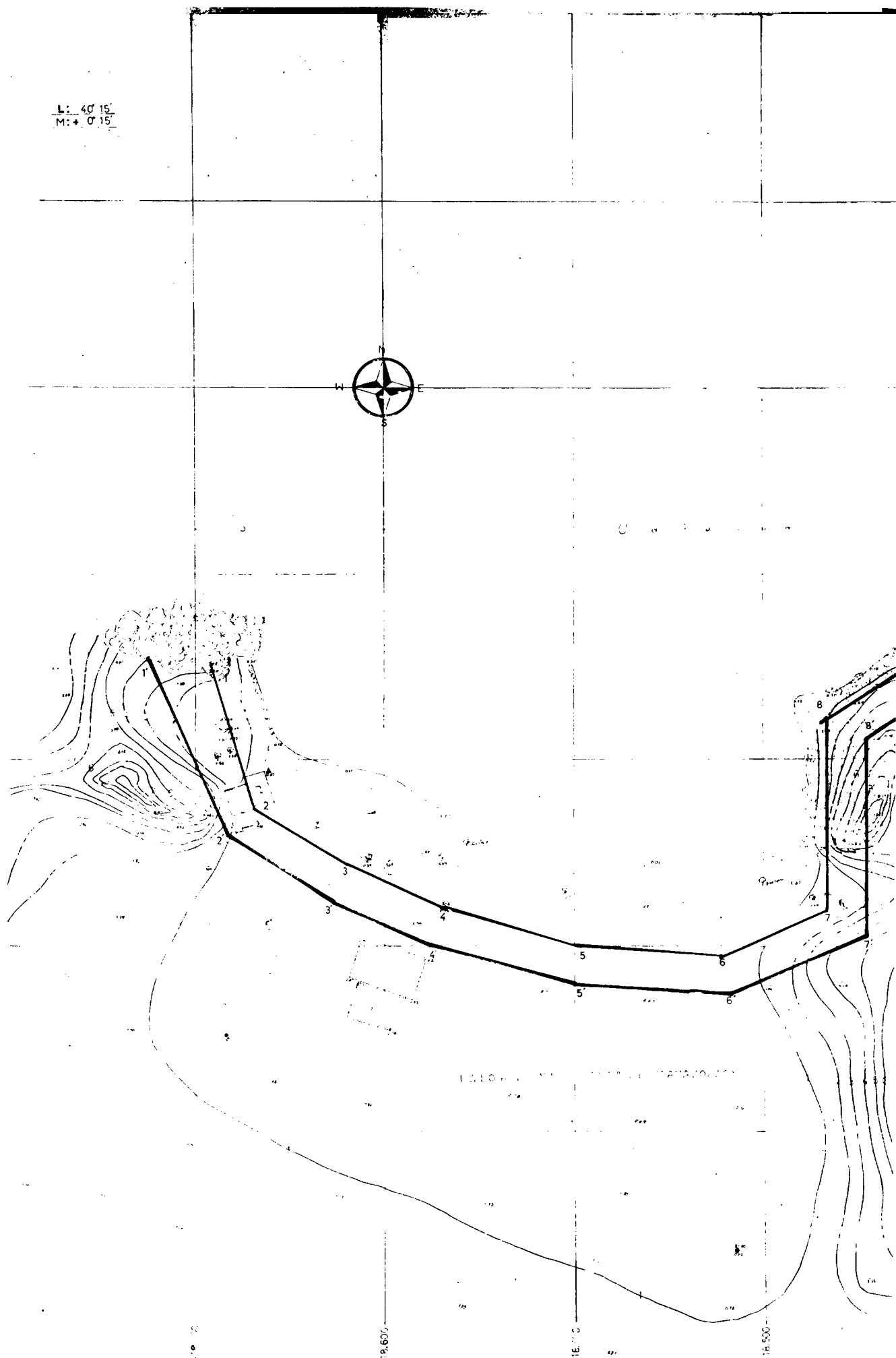
τριγωνομετρικά και στασεις		
ονομα σημειου	X	Ψ
διαπορος	-18672,94	-3453,30
μεγαλο βουνο	-18631,27	-4758,82
μεγα τοιχος	-17677,76	-2392,27
ξιφαρα	-14045,74	-6159,51
στασις 1	-18646,11	2874,02
" 2	-18458,63	2870,00
" 3	-18450,71	2952,82
" 4	-18584,98	2948,92
" 5	-18642,25	2973,71
" 6	-18475,18	2795,35
" 7	-18347,61	2701,00
" 8	-18201,86	2747,18
" 9	-18102,21	2745,18

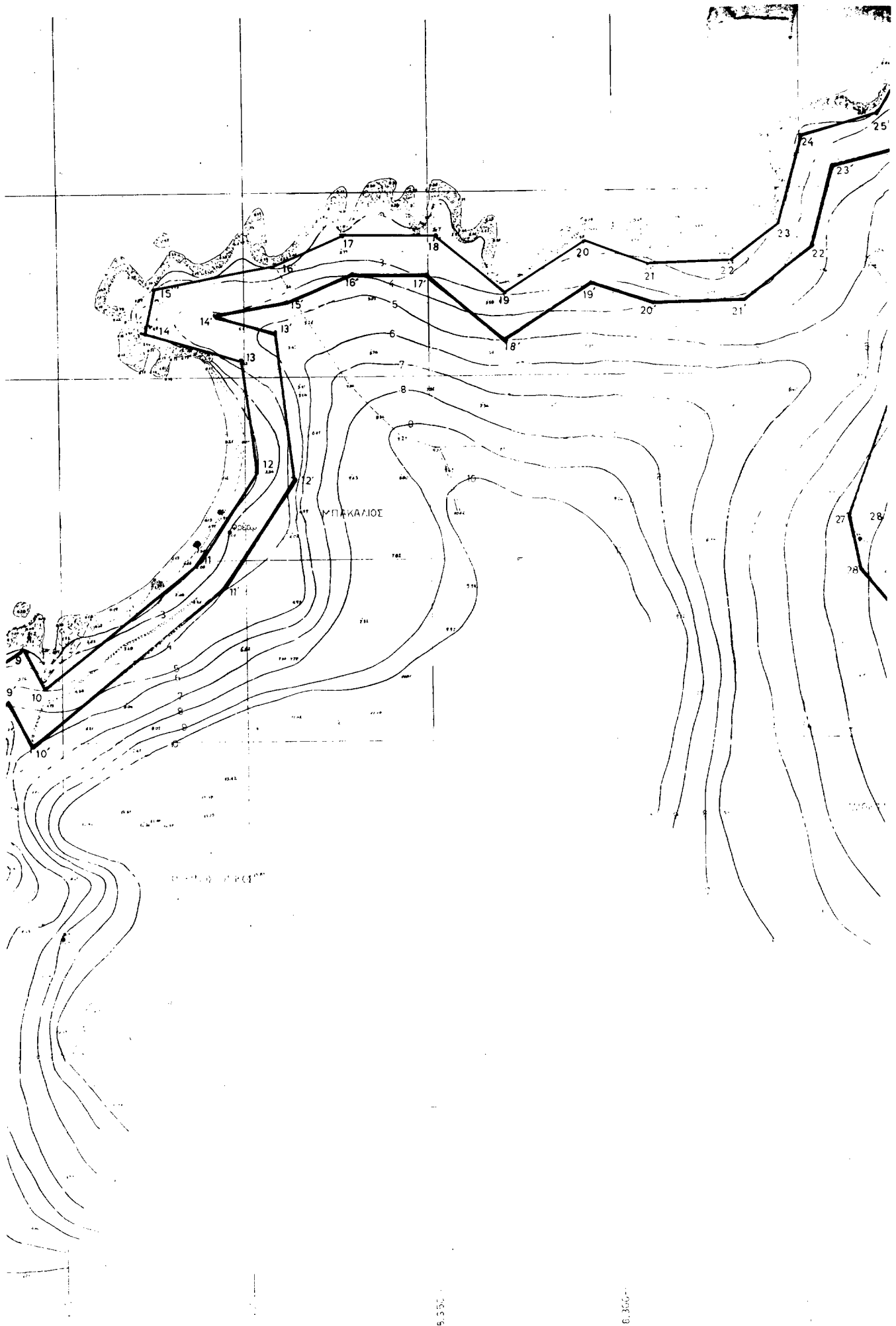
ΑΙΓΙΑΛΟΣ		ΠΑΡΑΛΙΑ	
α	α	α	α
X	Ψ	X	Ψ
1 -18646,11	-2874,22	1 -18562,52	-3453,30
2 -18634,94	-2912,85	2 -18411,57	-2937,31
3 -18609,61	-2928,10	3 -18511,05	-2937,36
4 -18584,00	-2939,24	4 -18588,55	-2943,55
5 -18548,45	-2950,50	5 -18552,70	-2940,02
6 -18511,04	-2952,30	6 -18528,61	-2962,02
7 -18483,18	-2939,97	7 -18473,00	-2944,02
8 -18454,00	-2849,97	8 -18421,00	-2944,02
9 -18460,60	-2874,00	9 -18464,00	-2944,02
10 -18454,68	-2845,31	10 -18458,27	-2944,02
11 -18413,04	-2851,00	11 -18413,04	-2944,02
12 -18396,78	-2826,15	12 -18388,88	-2944,02
13 -18400,40	-2744,20	13 -18391,00	-2944,02
14 -18426,85	-2766,24	14 -18426,85	-2944,02
15 -18424,00	-2775,00	15 -18424,00	-2944,02
16 -18391,55	-2769,51	16 -18391,55	-2944,02
17 -18372,75	-2761,81	17 -18372,75	-2944,02
18 -18348,00	-2761,31	18 -18348,00	-2944,02
19 -18329,52	-2774,15	19 -18329,52	-2944,02
20 -18208,40	-2763,24	20 -18208,40	-2944,02
21 -18179,05	-2765,87	21 -18179,05	-2944,02
22 -18168,34	-2765,11	22 -18168,34	-2944,02
23 -18155,55	-2759,11	23 -18155,55	-2944,02
24 -18149,98	-2751,11	24 -18149,98	-2944,02
25 -18129,98	-2724,11	25 -18129,98	-2944,02
26 -18117,74	-2714,11	26 -18117,74	-2944,02
27 -18094,00	-2714,11	27 -18094,00	-2944,02
28 -18076,55	-2699,11	28 -18076,55	-2944,02
29 -18052,00	-2699,11	29 -18052,00	-2944,02
30 -18027,00	-2699,11	30 -18027,00	-2944,02
31 -18002,00	-2699,11	31 -18002,00	-2944,02
32 -17977,00	-2699,11	32 -17977,00	-2944,02
33 -17952,00	-2699,11	33 -17952,00	-2944,02
34 -17927,00	-2699,11	34 -17927,00	-2944,02
35 -17902,00	-2699,11	35 -17902,00	-2944,02

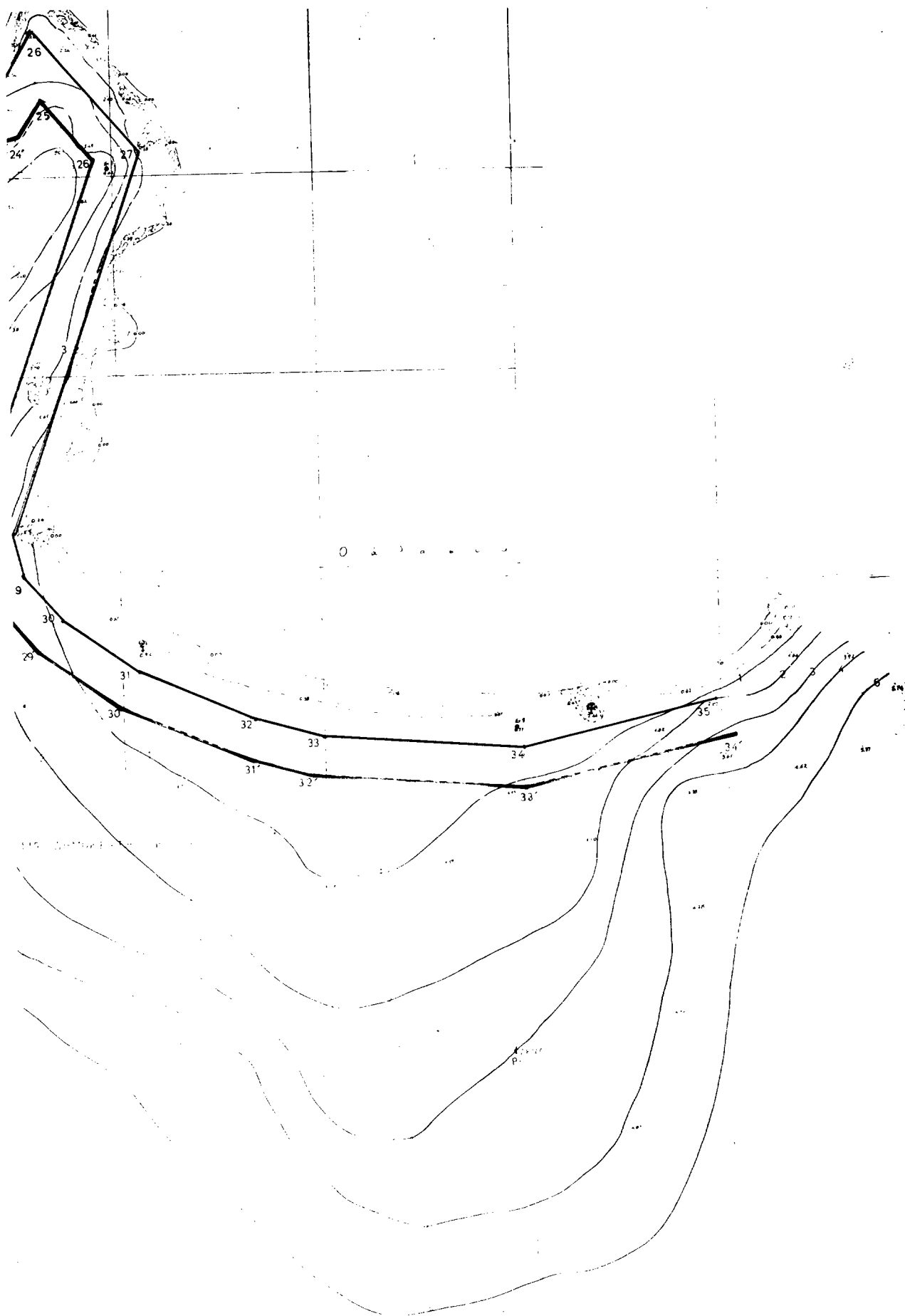
Ηλεκτρονική τοπογραφία
 ακριβείαν 1:1, αποτυπωση
 Εν Πολυγύρην 4-3-1992

Πρόεδρος της Επιτροπής
 Γεωργίου Λεβ. Κ.









ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(2)

Ειδοποίηση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στην περιοχή Άνω Πόλη Θεσ/νίκης.

ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ: Μονομελές Πρωτοδικείο Θεσσαλονίκης.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ: Ειδική Διαδικασία Απαλλοτριώσεων.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: Καθορισμός προσωρινής τιμής μονάδος αποζημιώσεως λόγω απαλλοτρίωσης (προσχύρωση και ρυμοτομία) που κηρύχθηκε με την υπ' αριθ. 6134/1989 απόφαση του Νομάρχη Θεσ/νίκης με βάση την υπ' αριθ. 5771/1988 πράξη τακτοποιήσεως και αναλογισμού οικοπέδων στην περιοχή Άνω Πόλη Θεσ/νίκης.

ΑΙΤΩΝ - ΥΠΟΧΡΕΟΣ ΠΡΟΣ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ: Γεώργιος Πετρίδης του Αναστασίου και της Σοφίας, κάτοικος Θεσ/νίκης.

ΚΑΘ ΩΝ Η ΑΙΤΗΣΗ - ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΗΣ: 1) Απόστολος Φωτιάδης του Ιωάννη, 2) Ελένη Συνάθη σύζ. Απόστολου Φωτιάδη, το γένος Παύλου Συνάθη, 3) Μαριάνθη σύζ. Νικολάου Ανδρουτσάκη, το γένος Γεωργίου Μεγκούσογλου, 4) Χρήστος Κανταρτζόγλου του Ιωάννη.

ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ: Α) το με αριθμούς 19 - 20 - 21 - 6 - 5 - 17 - 18 - 19 της εμφανιζόμενης στο κτηματολογικό διάγραμμα της ως άνω πράξης υπ' αριθ. (5) ιδιοκτησίας των δύο πρώτων δικαιούχων, εμβαδού 12,5 τ.μ.

Β) το με αριθμούς 5 - 6 - 28 - 37 - 5 της εμφανιζόμενης στο κτημα-

τολογικό διάγραμμα της ως άνω πράξης υπ' αριθ. (4) ιδιοκτησίας της τρίτης και τέταρτης των δικαιούχων, εμβαδού 4,5 τ.μ.

ΡΥΜΟΤΟΜΟΥΜΕΝΑ ΤΜΗΜΑΤΑ: Α) το με αριθμούς 20 - 23 - 22 - 8 - 6 - 21 - 20 της εμφανιζόμενης στο κτηματολογικό διάγραμμα της ως άνω πράξης υπ' αριθ. (5) ιδιοκτησίας των δύο πρώτων δικαιούχων, εμβαδού 12,5 τ.μ.

Β) το με αριθμούς 6 - 8 - 12 - 28 - 6 της εμφανιζόμενης στο κτηματολογικό διάγραμμα της ως άνω πράξης υπ' αριθ. (4) ιδιοκτησίας της τρίτης και τέταρτου των δικαιούχων, εμβαδού 4 τ.μ.

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ: 48.000 δρχ. το τετραγωνικό μέτρο.

ΑΞΙΑ ΠΡΟΣΚΥΡΟΥΜΕΝΩΝ ΤΜΗΜΑΤΩΝ: του ως άνω υπό στοιχείο (Α) τμήματος 600.000 δρχ. Του ως άνω υπό στοιχείο (Β) τμήματος 192.000 δρχ.

ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΕΣΗ: 1) το υπ' αριθ. 56/1.12.1992 γραμμάτιο συστάσεως παράκαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης ποσού 1.200.000 δρχ. αναφορικά με τα απαλλοτριούμενα τμήματα ιδιοκτησίας των δύο πρώτων δικαιούχων. 2) το υπ' αριθ. 57/1.12.1992 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσ/νίκης ποσού 408.000 δρχ. αναφορικά με τα απαλλοτριούμενα τμήματα ιδιοκτησίας της τρίτης και τέταρτου των δικαιούχων.

Ο Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΑΝΕΣΤΗΣ Σ. ΜΠΑΜΠΑΤΖΙΜΟΠΟΥΛΟΣ
(Αρ. διπλ. Δημ. Ταμ. Θεσ/νίκης 4243163/9.12.92)

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση :	Καποδιστρίου 34	Οι Υπηρεσίες του ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ
Ταχ. Κώδικας :	104 32	
TELEX :	22.3211 YPET GR	Λειτουργούν καθημερινά από 8.00' έως 13.30'

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
- ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
- Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.141
- Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Καποδιστρίου 25 τηλ.: 52.25.713 – 52.49.547

- Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785
- Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

- Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 60. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 100, από 17 έως 24 δρχ. 120

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 40 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531

Η ετήσια συνδρομή είναι:

α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	13.000
β) » » Β'	»	23.000
γ) » » Γ'	»	7.000
δ) » » Δ'	»	22.000
ε) » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	15.000
στ) » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	7.000
ζ) » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	4.000
η) » » Δελτ. Εμπ. & Βιομ. Ιδ.	»	7.000
θ) » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	2.000
ι) » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	50.000
ια) Για όλα τα Τεύχη	»	100.000

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512

Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοήθειας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)

Δρχ.	650
»	1.150
»	350
»	1.100
»	750
»	350
»	200
»	350
»	100
»	2.500
»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320